

## **Bolagsordning för Hallsbergs Bostadsaktiebolag**

**556875-3114**

### **§ 1 Firma**

Bolagets firma är Hallsbergs Bostadsaktiebolag.

### **§ 2 Säte**

Styrelsen ska ha sitt säte i Hallsberg, Örebro län.

### **§ 3 Verksamhetsföremål**

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Hallsbergs kommun förvärva, äga, bebygga, förvalta, förädla och försälja fastigheter och därtill hörande kollektiva anordningar, samt lokaler i de fall lokalerna utgör en mindre andel av bolagets fastigheter och används för kommunal eller kommersiell verksamhet.

### **§ 4 Ändamål med bolagets verksamhet**

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Hallsbergs kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till inflytande.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer, enligt lagen om allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolag.

Likvideras bolaget ska dess behållna tillgångar tillfalla Aktieägarna.

### **§ 5 Fullmäktiges rätt att ta ställning**

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Hallsbergs kommun möjlighet att ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas. Vad som är beslut av principiell betydelse eller större vikt framgår av ägardirektiven.

### **§ 6 Aktiekapital**

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 1.000.000 kronor och högst 5.000.000 kronor.

### **§ 7 Antal aktier**

I bolaget ska finnas lägst 1.000 aktier och högst 5.000 aktier.

### **§ 8 Styrelse**

Styrelsen ska bestå av lägst 5 och högst 10 ledamöter samt lägst 5 och högst 10 suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Hallsbergs kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige som förrättats intill slutet av den årsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

### **§ 9 Revisorer**

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolagsstämman en revisor. För revisorn får av bolagsstämman en revisorssuppleant utses. Revisorns och - i förekommande fall revisorssuppleantens - uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde räkenskapsåret efter revisorsvalet.

## **§ 10 Lekmannarevisor**

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor ska kommunfullmäktige i Hallsbergs kommun utse två lekmannarevisorer och två suppleanter.

## **§ 11 Kallelse till bolagsstämma**

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev med posten till ägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman.

## **§ 12 Ärenden på årsstämma**

På årsstämma ska följande ärenden förekomma till behandling.

1. Stämmans öppnande;
2. Val av ordförande vid stämman;
3. Upprättande och godkännande av röstlängd;
4. Val av en eller två justeringsmän;
5. Godkännande av dagordning;
6. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad;
7. Framläggande av årsredovisningen, revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport;
8. Beslut om
  - a) fastställande av resultat- och balansräkning
  - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
  - c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören;
9. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med suppleanter;
10. Val av revisor och revisorssuppleant;
11. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

## **§ 13 Räkenskapsår**

Kalenderår ska vara bolagets räkenskapsår.

## **§ 14 Firmateckning**

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller VD att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

## **§ 15 Inspektionsrätt**

Kommunstyrelsen i Hallsbergs kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

Allmänheten har rätt att ta del av handlingar hos bolaget enligt de grunder som gäller för allmänna handlingars offentlighet i 2 kap tryckfrihetsförordningen samt enligt offentlighets- och sekretesslagen.

### **§ 16 Ändring av bolagsordning**

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Hallsbergs kommun.